

Praktische tips voor een energiezuinig en comfortabel monument

Wonen en werken in een monument betekent leven in een bijzondere omgeving. Tegenover de pluspunten zoals de prachtige sfeer van de monumenten staan ook zaken als extra zorg voor het onderhoud, hogere energielasten en soms wat minder comfort. Gelukkig valt daar best wat aan te doen. Zo wordt wonen en werken in een monument nog fijner!

Creëer Bufferruimtes

In historische gebouwen zijn vaak tochtportalen, serres, onverwarmde zolders en kelders aanwezig, die niet worden verwarmd. Die ruimtes worden bufferruimtes genoemd, omdat ze een 'thermische buffer' vormen tussen de verwarmde vertrekken van het gebouw en buiten. De energieprestatie van een monument is beter als er meer bufferruimtes zijn. Zijn er nog meer vertrekken in het monument die 's winters niet gebruikt en verwarmd hoeven te worden? Extra bufferruimte kan gerealiseerd worden door plaatsing van een binnenwand of binnenkozijn. Op de energierekening is het meteen te merken.

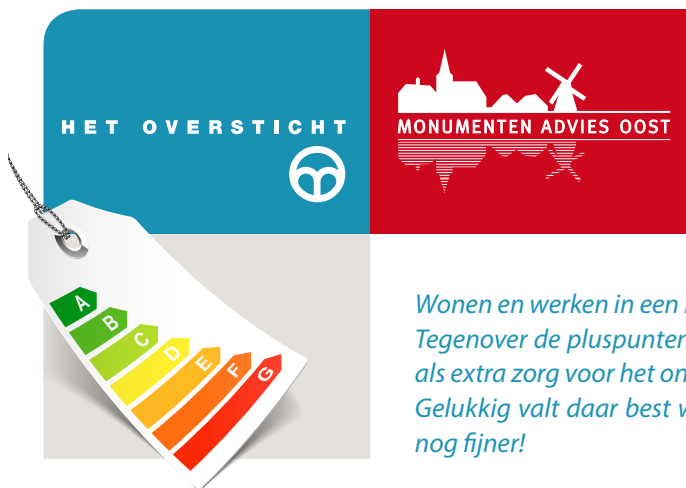


[Meer weten?](#)

Kijk op www.oversticht.nl of www.monumentenadvies-oost.nl

Bent u benieuwd naar het DuMo-advies dat het Oversticht en Monumenten Advies Oost kunnen opstellen?

Mail dan naar dumo@oversticht.nl of bel met ing. J. (Johan) Abbink 038-46741535

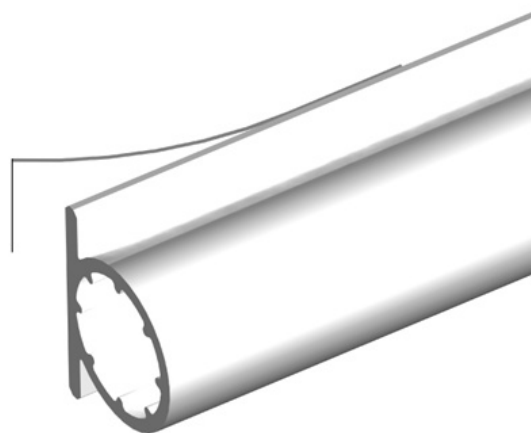


Praktische tips voor een energiezuinig en comfortabel monument

Wonen en werken in een monument betekent leven in een bijzondere omgeving. Tegenover de pluspunten zoals de prachtige sfeer van de monumenten staan ook zaken als extra zorg voor het onderhoud, hogere energielasten en soms wat minder comfort. Gelukkig valt daar best wat aan te doen. Zo wordt wonen en werken in een monument nog fijner!

Kieren dicht!

In de regel is de kierdichting de zwakste schakel in de energiehuishouding van historische gebouwen. Doe je daar niks aan, dan heeft dat een negatief effect op alle andere maatregelen. Bij kierdichting gaat het vooral om kieren bij ramen en deuren. Daar valt gelukkig veel aan te doen. Afhankelijk van het type raam kunnen tochtwerende voorzieningen worden aangebracht. Bij sommige ramen, zoals draairamen, kan dit eenvoudig door het aanbrengen van tochtstrips. Bij schuiframen moet naar een oplossing op maat worden gezocht

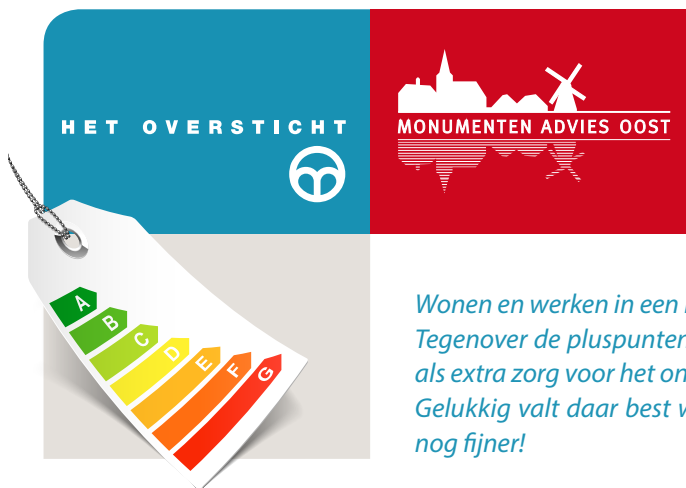


[Meer weten?](#)

Kijk op www.oversticht.nl of www.monumentenadvies-oost.nl

Bent u benieuwd naar het DuMo-advies dat het Oversticht en Monumenten Advies Oost kunnen opstellen?

Mail dan naar dumo@oversticht.nl of bel met ing. J. (Johan) Abbink 038-46741535



Praktische tips voor een energiezuinig en comfortabel monument

Wonen en werken in een monument betekent leven in een bijzondere omgeving. Tegenover de pluspunten zoals de prachtige sfeer van de monumenten staan ook zaken als extra zorg voor het onderhoud, hogere energielasten en soms wat minder comfort. Gelukkig valt daar best wat aan te doen. Zo wordt wonen en werken in een monument nog fijner!

Hou het droog!

Duurzaamheid en energieprestatie van het gebouw zijn veel beter als de warmte van de zon goed kan worden opgenomen en de bouwmaterialen goed kunnen opdrogen. Bij begroeide gevels is dat meestal veel minder het geval. Verwijderen of snoeien van dicht opstaande begroeiing betekent dat er meer zonlicht op gevels en dakvlakken komt waardoor deze sneller opdrogen. Soms kan opsnoeien al voldoende zijn. Bij veel gebouwen wordt de te verwachten levensduur van de bouwmaterialen door opdrogen aanzienlijk verlengd. Als bouwmaterialen als gebakken dakpannen, baksteen gevels of pleisterwerk kunnen opdrogen wordt de kans op vorstschade aanzienlijk verminderd.

De door massieve bouwmaterialen opgenomen zonwarmte wordt direct doorgegeven aan het binnenklimaat. Dit wordt warmer en droger en de stookkosten zullen dalen. Zo gaat bijvoorbeeld rietbedekking langer mee als het riet goed kan opdrogen. Als het lang vochtig blijft hebben schimmels en mos- en algengroei meer kans.

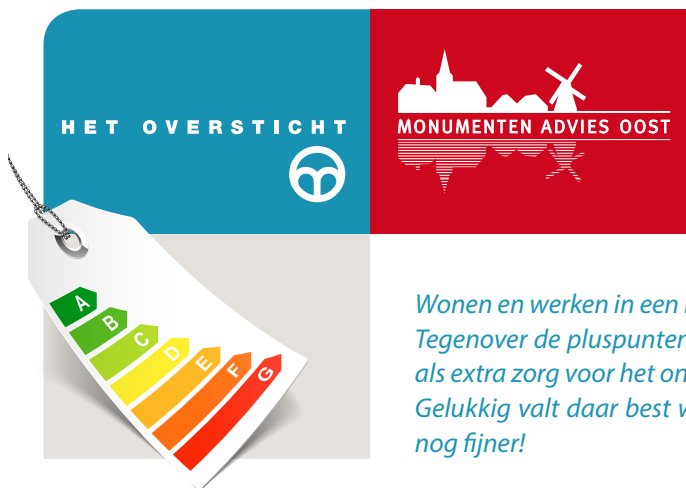


Meer weten?

Kijk op www.oversticht.nl of www.monumentenadvies-oost.nl

Bent u benieuwd naar het DuMo-advies dat het Oversticht en Monumenten Advies Oost kunnen opstellen?

Mail dan naar dumo@oversticht.nl of bel met ing. J. (Johan) Abbink 038-46741535



Praktische tips voor een energiezuinig en comfortabel monument

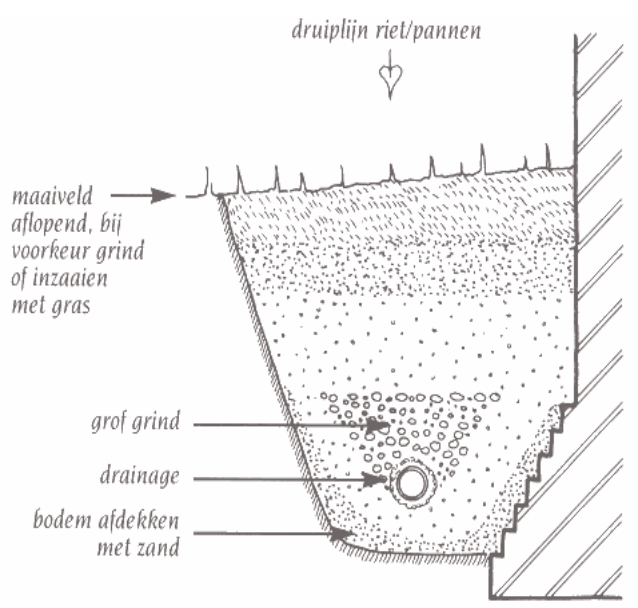
Wonen en werken in een monument betekent leven in een bijzondere omgeving. Tegenover de pluspunten zoals de prachtige sfeer van de monumenten staan ook zaken als extra zorg voor het onderhoud, hogere energielasten en soms wat minder comfort. Gelukkig valt daar best wat aan te doen. Zo wordt wonen en werken in een monument nog fijner!

Waterhuishouding

Snelle afvoer van regenwater en lekwater over de dakvlakken van een gebouw heeft tot gevolg dat gevels minder water opnemen en sneller opdrogen.

Die snelle afvoer kan worden bereikt door het aanbrengen van een molgoot of grindbed, in combinatie met een drainage buis. Aan het gebouw hoeven dan geen aanpassingen worden uitgevoerd.

In sommige gevallen is het beter dakgoten aan te brengen. Kies voor een duurzaam materiaal als zink of koper. Regenwater kan worden opgevangen en voor andere doeleinden gebruikt.



Meer weten?

Kijk op www.oversticht.nl of www.monumentenadvies-oost.nl

Bent u benieuwd naar het DuMo-advies dat het Oversticht en Monumenten Advies Oost kunnen opstellen?

Mail dan naar dumo@oversticht.nl of bel met ing. J. (Johan) Abbink 038-46741535



Praktische tips voor een energiezuinig en comfortabel monument

Wonen en werken in een monument betekent leven in een bijzondere omgeving. Tegenover de pluspunten zoals de prachtige sfeer van de monumenten staan ook zaken als extra zorg voor het onderhoud, hogere energielasten en soms wat minder comfort. Gelukkig valt daar best wat aan te doen. Zo wordt wonen en werken in een monument nog fijner!

Gebruik oude bouwmaterialen opnieuw

Hergebruik van oude bouwmaterialen is een duurzame bouwmethode. Er is minder afval te verwerken en er zijn minder kosten voor het produceren van nieuwe bouwmaterialen.

Bij restauratiewerkzaamheden worden oude bouwmaterialen veel gebruikt vanwege de authentieke uitstraling.

Ook wordt zo onnodig verlies van historisch materiaal voorkomen.

Kijk voor aan- en verkoop op www.historischbouwmetaal.nl

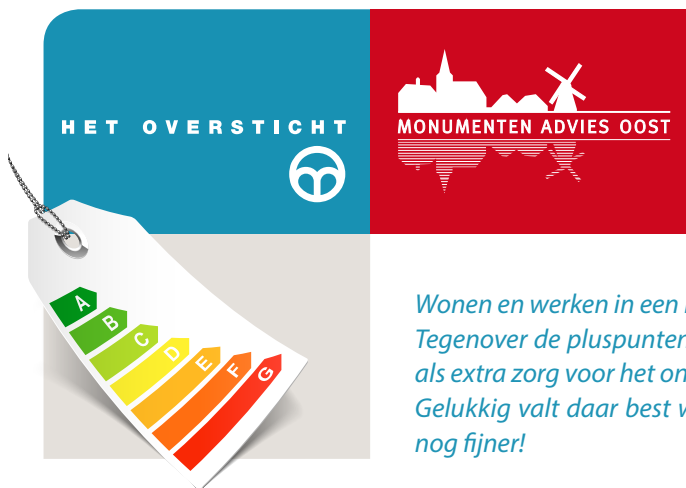


[Meer weten?](#)

Kijk op www.oversticht.nl of www.historischbouwmetaal.nl

Bent u benieuwd naar het DuMo-advies dat het Oversticht en Monumenten Advies Oost kunnen opstellen?

Mail dan naar dumo@oversticht.nl of bel met ing. J. (Johan) Abbink 038-46741535



Praktische tips voor een energiezuinig en comfortabel monument

Wonen en werken in een monument betekent leven in een bijzondere omgeving. Tegenover de pluspunten zoals de prachtige sfeer van de monumenten staan ook zaken als extra zorg voor het onderhoud, hogere energielasten en soms wat minder comfort. Gelukkig valt daar best wat aan te doen. Zo wordt wonen en werken in een monument nog fijner!

‘Good housekeeping’

Niks is zo belangrijk voor de energieprestatie van een gebouw als het gedrag van de bewoners. Veel onderdelen spreken voor zich, maar we zetten ze toch nog even op een rij.

- Stook alleen die ruimtes die echt gebruikt worden. Maak verschil tussen zomer- en winterkamers.
- Misschien kan de thermostaat een (half) graadje lager. Dat scheelt!
- Laat de afzuigkap in de keuken niet onnodig aan staan.
- Zet een schoorsteen die niet gebruikt wordt dicht.
- Let goed op ongebruikte ruimtes. Verwarm deze minimaal.
- Gebruik dikke en gevoerde gordijnen. Het zal u verbazen hoeveel winst u daarmee boekt.

Gelukkig hebben veel monumenten van oudsher al voorzieningen die kou tegengaan die u kunt gebruiken.

Denk dan aan blinden en buitenluiken, serres voorzien van een tussenwand, tochtportalen, kelders (bufferruimte) en niet te vergeten wandtapijten en lambrisering.

Zo zie je maar: comfort en energiezuinig zijn niet alleen begrippen van nu.

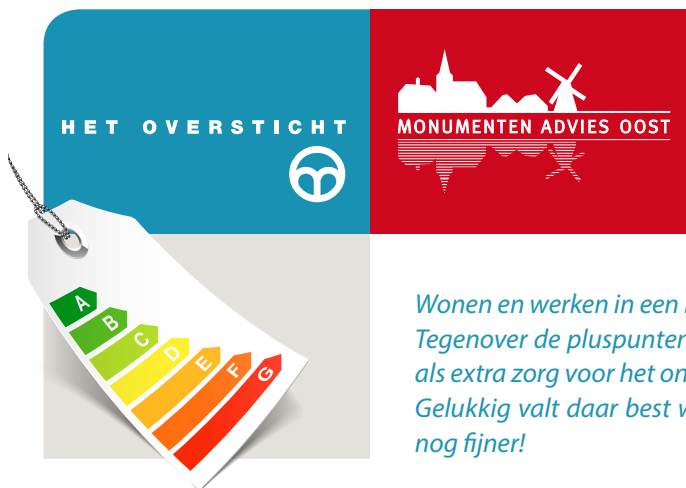


[Meer weten?](#)

Kijk op www.oversticht.nl of www.monumentenadvies-oost.nl

Bent u benieuwd naar het DuMo-advies dat het Oversticht en Monumenten Advies Oost kunnen opstellen?

Mail dan naar dumo@oversticht.nl of bel met ing. J. (Johan) Abbink 038-46741535



Praktische tips voor een energiezuinig en comfortabel monument

Wonen en werken in een monument betekent leven in een bijzondere omgeving. Tegenover de pluspunten zoals de prachtige sfeer van de monumenten staan ook zaken als extra zorg voor het onderhoud, hogere energielasten en soms wat minder comfort. Gelukkig valt daar best wat aan te doen. Zo wordt wonen en werken in een monument nog fijner!

Goed onderhoud

Goed onderhoud is niet alleen van belang voor het behoud van het pand maar heeft ook invloed op de duurzaamheid en energieprestatie. Zo zullen lekkages als gevolg van doorgesleten dakgoten de levensduur van de bouwmaterialen rondom deze lekkage aanzienlijk bekorten. Vocht betekent in de winter kans op vorstschade. Vochtige muren veroorzaken een vochtiger binnenklimaat, dat vervolgens weer een negatief effect heeft op de stookkosten enzovoort.

Het is dus zaak om een pand goed wind- en waterdicht te houden. Voorkom (gevolg)schade, maak goten regelmatig schoon en herstel eventuele schade.



[Meer weten?](#)

Kijk op www.oversticht.nl of www.monumentenadvies-oost.nl

Bent u benieuwd naar het DuMo-advies dat het Oversticht en Monumenten Advies Oost kunnen opstellen?

Mail dan naar dumo@oversticht.nl of bel met ing. J. (Johan) Abbink 038-46741535